

SVILUPPO TURISTICO LERICI S.R.L.

Bilancio di esercizio al 31-12-2018

Dati anagrafici	
Sede in	19032 LERICI (SP) PIAZZA BACIGALUPI 9
Codice Fiscale	01233150117
Numero Rea	SP 111688
P.I.	01233150117
Capitale Sociale Euro	80.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (SR)
Settore di attività prevalente (ATECO)	GESTIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (522150)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2018	31-12-2017
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	2.340	3.360
II - Immobilizzazioni materiali	169.429	106.645
Totale immobilizzazioni (B)	171.769	110.005
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	2.186	2.367
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	14.000	14.548
imposte anticipate	7.513	7.050
Totale crediti	21.513	21.598
IV - Disponibilità liquide	923.746	877.852
Totale attivo circolante (C)	947.445	901.817
D) Ratei e risconti	6.477	7.003
Totale attivo	1.125.691	1.018.825
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	80.000	80.000
IV - Riserva legale	25.886	20.471
VI - Altre riserve	460.508 ⁽¹⁾	357.620
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	109.668	108.304
Totale patrimonio netto	676.062	566.395
B) Fondi per rischi e oneri	26.642	25.000
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	127.200	114.218
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	286.986	301.391
Totale debiti	286.986	301.391
E) Ratei e risconti	8.801	11.821
Totale passivo	1.125.691	1.018.825

(1)

Altre riserve	31/12/2018	31/12/2017
Riserve da destinazione utili	460.509	357.620
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(1)	

Conto economico

	31-12-2018	31-12-2017
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.411.574	1.336.528
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	2.590	5.180
altri	5.874	14.495
Totale altri ricavi e proventi	8.464	19.675
Totale valore della produzione	1.420.038	1.356.203
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	57.507	80.793
7) per servizi	853.231	775.338
8) per godimento di beni di terzi	26.343	21.866
9) per il personale		
a) salari e stipendi	194.637	197.462
b) oneri sociali	60.198	61.063
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	16.893	16.612
c) trattamento di fine rapporto	15.714	16.015
e) altri costi	1.179	597
Totale costi per il personale	271.728	275.137
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	17.597	12.149
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.020	1.020
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	16.577	11.129
Totale ammortamenti e svalutazioni	17.597	12.149
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	181	(1.068)
14) oneri diversi di gestione	42.151	41.544
Totale costi della produzione	1.268.738	1.205.759
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	151.300	150.444
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	108	414
Totale proventi diversi dai precedenti	108	414
Totale altri proventi finanziari	108	414
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	10	8
Totale interessi e altri oneri finanziari	10	8
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	98	406
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	151.398	150.850
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	42.193	44.699
imposte differite e anticipate	(463)	(2.153)
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	41.730	42.546
21) Utile (perdita) dell'esercizio	109.668	108.304

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2018

Nota integrativa, parte iniziale

Signor Sindaco,

il presente bilancio, sottoposto al Suo esame e alla Sua approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 109.668.

Oggetto sociale

Sviluppo Turistico LERICI Srl, come è noto, è stata costituita in data 19/04/2006, con atto pubblico Dr. Raimondi Tito, repertorio n. 139744; principale oggetto sociale la gestione della sosta a tariffa e dei porticcioli turistici, la gestione dei servizi di mobilità e di promozione del territorio, nonché le attività complementari.

Attività svolte

La Società svolge la propria attività nel settore commerciale dove opera in qualità di società di servizi, in particolare nella:

- gestione della mobilità e della sosta costituita da:
 - parcheggi a pagamento sul territorio del Comune di LERICI;
 - relativi servizi di navetta ed intensificazione estiva del servizio di trasporto pubblico da e per le frazioni;
- gestione posti barca situati nella catenaria comunale e di transito;
- programmazione e gestione delle manifestazioni invernali ed estive e della promozione turistica del territorio, attività svolte su indicazione degli assessorati competenti del Comune di LERICI.

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

Nel corso dell'esercizio il Comune di LERICI ha rilevato la quota di partecipazione di ATC Spa pari al 39% del capitale sociale. In conseguenza il Comune risulta essere ora il proprietario unico della società.

Criteri di formazione

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del Codice civile; non è stata pertanto redatta la Relazione sulla gestione. A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) C.C. non esistono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate e / o alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Le società che redigono il bilancio in forma abbreviata sono esonerate dalla redazione del rendiconto finanziario (art 2435 bis comma 2 Cc).

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce "Riserva da arrotondamento Euro" compresa tra le poste di Patrimonio Netto. Ai sensi dell'articolo 2423, quinto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in unità di Euro.

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2018 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34 /UE. Per effetto del D.Lgs. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC.

Principi di redazione

Criteri di valutazione

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

In applicazione del principio di rilevanza non sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta. In particolare, i criteri individuati per dare attuazione al principio di rilevanza sono individuati dall'esiguità della contabilizzazione degli ammortamenti pro-rata temporis inerenti gli acquisti di immobilizzazioni nell'esercizio, rispetto al criterio fiscale (50% aliquota) adottato anche ai fini civilistici.

In relazione al criterio del costo ammortizzato, si è proceduto a verificare, in base alle disposizioni dell'articolo 12 del D. Lgs. 139/2015, e quindi relativamente ai crediti ed ai debiti sorti a far data 01/01/2016, la sussistenza di eventuali casi di applicazione del metodo in oggetto, e, ove esistenti, la rilevanza dell'effetto rispetto all'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria.

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

Criteri di valutazione applicati

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci. I software sono ammortizzati con un'aliquota annua del 20%. Nell'esercizio non si è provveduto alla svalutazione di alcuna immobilizzazione ritenendo non sussista alcuna perdita durevole di valore.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento. Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante. Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente, ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

- Attrezzature commerciali-parcometri: aliquota 15%, aliquota per nuovi acquisti 7,50%;
- Impianti e macchinario-impianti diversi: aliquota 10%, aliquota per nuovi acquisti 5%;
- Altri beni-mobili/arredi: aliquota 12%, aliquota per nuovi acquisti 6%; macchine ufficio hardware: aliquota 20%, aliquota per nuovi acquisti 10%.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Crediti – Debiti

In relazione al criterio del costo ammortizzato, si è proceduto a verificare la sussistenza di eventuali casi di applicazione del metodo in oggetto; in esito alla verifica condotta:

- per i crediti è stata mantenuta l'iscrizione secondo il criterio del presumibile valore di realizzo; l'adeguamento del valore nominale al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione;
- i debiti sono stati rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Rimanenze magazzino

Le rimanenze di titoli “pre-pagati” per la gestione della sosta a pagamento sono iscritte al costo.

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Il fondo non ricomprende le indennità maturate a partire dal 1° gennaio 2007, destinate a forme pensionistiche complementari ai sensi del D. Lgs. n. 252 del 5 dicembre 2005.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;
- l'ammontare delle imposte differite o pagate anticipatamente in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio.

Riconoscimento ricavi

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Impegni, garanzie e passività potenziali

Gli impegni, non risultanti dallo stato patrimoniale, rappresentano obbligazioni assunte dalla società verso terzi che traggono origine da negozi giuridici con effetti obbligatori certi ma non ancora eseguiti da nessuna delle due parti. La categoria impegni comprende sia impegni di cui è certa l'esecuzione e il relativo ammontare, sia impegni di cui è certa l'esecuzione ma non il relativo importo. L'importo degli impegni è il valore nominale che si desume dalla relativa documentazione.

Gli impegni non risultanti dallo stato patrimoniale, le garanzie e le passività potenziali derivanti da eventuali contenziosi sono evidenziate in apposito paragrafo della presente Nota Integrativa.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Viene fornito il dettaglio dei movimenti delle immobilizzazioni, informazioni che verranno meglio definite nel seguito della presente Nota integrativa:

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio			
Costo	9.907	263.009	272.916
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	6.547	156.365	162.912
Valore di bilancio	3.360	106.645	110.005
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	-	79.298	79.298
Ammortamento dell'esercizio	1.020	16.577	17.597
Altre variazioni	-	64	64
Totale variazioni	(1.020)	62.784	61.764
Valore di fine esercizio			
Costo	2.340	342.222	344.562
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	172.793	172.793
Valore di bilancio	2.340	169.429	171.769

Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
2.340	3.360	(1.020)

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio			
Costo	3.360	6.547	9.907
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	6.547	6.547
Valore di bilancio	3.360	-	3.360
Variazioni nell'esercizio			
Ammortamento dell'esercizio	1.020	-	1.020
Totale variazioni	(1.020)	-	(1.020)
Valore di fine esercizio			
Costo	2.340	-	2.340

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di bilancio	2.340	-	2.340

Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
169.429	106.645	62.784

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	73.273	96.564	19.234	73.938	263.009
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	59.828	83.016	13.521	-	156.365
Valore di bilancio	13.445	13.548	5.713	73.938	106.645
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	42.858	29.080	7.360	-	79.298
Riclassifiche (del valore di bilancio)	73.938	-	-	(73.938)	-
Ammortamento dell'esercizio	10.234	4.377	1.966	-	16.577
Altre variazioni	(1)	-	65	-	64
Totale variazioni	106.561	24.703	5.459	(73.938)	62.784
Valore di fine esercizio					
Costo	190.068	125.644	26.510	-	342.222
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	70.062	87.393	15.338	-	172.793
Valore di bilancio	120.006	38.251	11.172	-	169.429

Le acquisizioni dell'esercizio si riferiscono:

- impianti diversi: Euro 42.858;
- parcometri: Euro 29.080;
- macchine ufficio hardware: Euro 6.060;
- mobili e arredi: Euro 1.300.

Il costo degli impianti diversi si è incrementato anche del valore di Euro 73.938, riclassificato dalla voce "Immobilizzazioni in corso ed acconti"; nell'esercizio infatti si è conclusa la realizzazione dell'automazione per il controllo degli accessi di parte dell'area di parcheggio denominata "La Vallata", con la messa in opera di impianti tecnologicamente avanzati e videosorveglianza, per un costo totale di Euro 115.872.

Contributi in conto capitale

Nel conto economico trova evidenziazione l'ultima rata del risconto pluriennale del contributo conto investimenti pari ad Euro 51.797, erogato in data 14 Luglio 2008 nell'ambito del progetto "Mare" ("Operazione Quadro regionale – OQR", cofinanziata nel contesto del programma europeo per la mobilità e l'accessibilità delle aree metropolitane nelle regioni del sud definito "Interreg III C Sud"), in relazione alla messa in opera dell'impianto denominato "Sistema Infopark", installato nel parcheggio della Vallata.

Attivo circolante

Rimanenze

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
2.186	2.367	(181)

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota integrativa.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	2.367	(181)	2.186
Totale rimanenze	2.367	(181)	2.186

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
21.513	21.598	(85)

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	-	2.109	2.109	2.109
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	6.036	(3.527)	2.509	2.509
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	7.050	463	7.513	
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	8.512	870	9.382	9.382
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	21.598	(85)	21.513	14.000

I crediti tributari si riferiscono ad acconti versati per Ires (Euro 1.957) ed Irap (Euro 552).

Le imposte anticipate per Euro 7.513 sono relative a differenze temporanee deducibili, iscritte in relazione ad accantonamenti ai fondi rischi e oneri operati, che verranno annullate al momento della deduzione fiscale; per una maggiore descrizione si rinvia al relativo paragrafo nell'ultima parte della presente nota integrativa .

I crediti verso altri al 31/12/2018, pari a Euro 9.382, sono costituiti sostanzialmente da acconti a fornitori di servizi, dagli anticipi concessi a dipendenti, quali fondo cassa per la vendita dei documenti di sosta, dalle somme versate a terzi a titolo di deposito cauzionale e dai crediti verso rivenditori per dotazioni pre-pagati in conto vendita.

Non sono presenti crediti derivanti da operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine ai sensi dell'art. 2427 punto 6 ter del c.c.

Non esistono crediti verso imprese sottoposte al controllo del Comune di Lerici.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2018 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente:

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	2.109	2.109
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	2.509	2.509
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	7.513	7.513
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	9.382	9.382
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	21.513	21.513

L'adeguamento del valore nominale dei crediti è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che non ha subito, nel corso dell'esercizio, movimentazioni:

Descrizione	F.do svalutazione ex art. 2426 Codice civile	Totale
Saldo al 31/12/2017	3.000	3.000
Utilizzo nell'esercizio		
Accantonamento esercizio		
Saldo al 31/12/2018	3.000	3.000

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
923.746	877.852	45.894

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	860.793	37.468	898.261
Denaro e altri valori in cassa	17.060	8.425	25.485
Totale disponibilità liquide	877.852	45.894	923.746

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
6.477	7.003	(526)

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

La voce rappresenta i risconti relativi a premi su polizze varie addebitati anticipatamente per i mesi di competenza del 2019. Non sussistono, al 31/12/2018, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	7.003	(526)	6.477
Totale ratei e risconti attivi	7.003	(526)	6.477

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
676.062	566.395	109.667

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
Capitale	80.000	-	-		80.000
Riserva legale	20.471	5.415	-		25.886
Altre riserve					
Varie altre riserve	357.620	102.889	1		460.508
Totale altre riserve	357.620	102.889	1		460.508
Utile (perdita) dell'esercizio	108.304	109.668	108.304	109.668	109.668
Totale patrimonio netto	566.395	217.972	108.305	109.668	676.062

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Riserve da destinazione utili	460.509
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(1)
Totale	460.508

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti:

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	80.000	B	-
Riserva legale	25.886	A,B	-
Altre riserve			
Varie altre riserve	460.508	A,B,D	460.509
Totale altre riserve	460.508	A,B,D	460.509
Totale	566.394		460.509
Quota non distribuibile			460.509

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Possibilità di utilizzazioni	Quota disponibile
Riserve da destinazione utili	460.509	A,B,D	460.509
Totale	460.508		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Ai sensi dello Statuto gli utili devono essere accantonati; oltre alla destinazione al Fondo di riserva nella misura del 5%, l'utile realizzato nell'esercizio deve incrementare il Patrimonio netto, per il miglioramento ed il potenziamento della Società, dei servizi prestati e delle opere realizzate a favore della collettività lericina.

Formazione ed utilizzo delle voci del patrimonio netto

Come previsto dall'art. 2427, comma 1, numero 4) del codice civile si forniscono le informazioni in merito alla formazione e all'utilizzazione delle voci di patrimonio netto:

	Capitale sociale	Riserva legale	Riserva di utili	Risultato d'esercizio	Totale
All'inizio dell'esercizio precedente	80.000	17.615	303.352	57.125	458.092
Destinazione del risultato dell'esercizio					
- attribuzione dividendi					
- altre destinazioni			(1)		(1)
Altre variazioni					
- Incrementi		2.856	54.269	108.304	165.429
- Decrementi				57.125	57.125
- Riclassifiche					
Risultato dell'esercizio precedente				108.304	
Alla chiusura dell'esercizio precedente	80.000	20.471	357.620	108.304	566.395
Destinazione del risultato dell'esercizio					
- attribuzione dividendi					
- altre destinazioni					
Altre variazioni					
- Incrementi		5.415	102.889	109.668	217.972
- Decrementi			1	108.304	108.305
- Riclassifiche					
Risultato dell'esercizio corrente				109.668	
Alla chiusura dell'esercizio corrente	80.000	25.886	460.508	109.668	676.062

Il capitale sociale, invariato rispetto all'anno precedente, è composto da n. 80.000 quote del valore nominale di Euro 1.

Nell'esercizio si è provveduto alla destinazione dell'utile conseguito nell'anno precedente, pari ad Euro 108.304, in ossequio alla delibera di approvazione del bilancio da parte dell'Assemblea, come di seguito indicato:

- 1) Riserva Legale per Euro 5.415 (5%);
- 2) Altre Riserve per Euro 102.889.

Fondi per rischi e oneri

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
26.642	25.000	1.642

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	25.000	25.000
Variazioni nell'esercizio		
Accantonamento nell'esercizio	6.642	6.642
Utilizzo nell'esercizio	5.000	5.000
Totale variazioni	1.642	1.642
Valore di fine esercizio	26.642	26.642

Gli incrementi (Euro 6.642) sono relativi ad accantonamenti dell'esercizio al "Fondo conguagli oneri assicurativi" e riguardano gli oneri assicurativi di competenza dell'esercizio che si stima perverranno a titolo di conguaglio premi. I decrementi (Euro 5.000) sono relativi agli utilizzi dell'esercizio inerenti detto fondo.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
127.200	114.218	12.982

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	114.218
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	12.982
Totale variazioni	12.982
Valore di fine esercizio	127.200

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2018 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Debiti

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
286.986	301.391	(14.405)

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso fornitori	173.028	7.298	180.326	180.326
Debiti verso imprese collegate	6.867	(6.867)	-	-
Debiti verso controllanti	57.559	(1.087)	56.472	56.472
Debiti tributari	25.253	(18.306)	6.947	6.947
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	13.239	335	13.574	13.574
Altri debiti	25.444	4.223	29.667	29.667
Totale debiti	301.391	(14.405)	286.986	286.986

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni (rettifiche di fatturazione), nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte. In relazione al criterio del costo ammortizzato, si è proceduto a verificare la sussistenza di eventuali casi di applicazione del metodo in oggetto; in esito alla verifica condotta, è stata mantenuta l'iscrizione secondo il criterio del valore nominale in quanto l'attualizzazione avrebbe un effetto irrilevante (scadenza inferiore ai 12 mesi).

I debiti verso controllanti rilevano il debito maturato nei confronti del Comune di Lerici, nell'ambito di rapporti di natura contrattuale/commerciale (canone ricognitorio, rimborso oneri sostenuti per potenziamento servizi TPL alle frazioni e per utenze energia elettrica ed acqua). Non esistono debiti verso imprese sottoposte al controllo del Comune di Lerici.

La voce debiti tributari rileva il saldo per liquidazione dell'Iva (Euro 1.483), nonché delle ritenute effettuate dalla Società in qualità di sostituto di imposta. La voce accoglie solo le passività per imposte certe e determinate, essendo le passività per imposte probabili o incerte nell'ammontare o nella data di sopravvenienza, ovvero per imposte differite, iscritte nella voce B.2 del passivo (Fondo imposte).

La voce debiti verso istituti di previdenza include il debito per trattenute e contributi relativi alle retribuzioni di competenza dell'esercizio, nonché alle ferie maturate e non godute dal personale dipendente.

La voce "Altri debiti" pari ad Euro 29.667 si riferisce sostanzialmente a debiti verso:

- Personale/Amministratori c/to emolumenti e rimborsi Euro 13.185;
- Personale c/to ferie maturate e non godute Euro 15.314.

Non sono presenti debiti derivanti da operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine ai sensi dell'art. 2427 punto 6 ter del c.c..

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Ammontare	286.986	286.986

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso fornitori	180.326	180.326
Debiti verso controllanti	56.472	56.472
Debiti tributari	6.947	6.947
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	13.574	13.574
Altri debiti	29.667	29.667

Totale debiti	286.986	286.986
----------------------	---------	---------

Ratei e risconti passivi

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
8.801	11.821	(3.020)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti passivi	11.821	(3.020)	8.801
Totale ratei e risconti passivi	11.821	(3.020)	8.801

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale. In particolare la voce è inerente ai ratei inerenti la quota di 14.a mensilità maturata a favore del personale dipendente, oneri e tfr compresi, di competenza del 2018.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Valore della produzione

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
1.420.038	1.356.203	63.835

Descrizione	31/12/2018	31/12/2017	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	1.411.574	1.336.528	75.046
Variazioni rimanenze prodotti			
Variazioni lavori in corso su ordinazione			
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni			
Altri ricavi e proventi	8.464	19.675	(11.211)
Totale	1.420.038	1.356.203	63.835

Le attività della gestione caratteristica sono riportate nel prospetto dei ricavi delle vendite e delle prestazioni sopra esposto e la cui suddivisione per attività gestionali è indicata di seguito; costituiscono i componenti positivi di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e che rappresentano la parte peculiare e distintiva della gestione della Società, per la quale la stessa è finalizzata.

Fra gli "Altri ricavi e proventi" sono presenti contributi in conto esercizio per Euro 2.590 che si riferiscono all'ultima quota di risconto del contributo pari ad Euro 51.797, inerente un impianto di automazione installato nel parcheggio della Vallata di Lerici, interamente finanziato nel 2008 da contributi pubblici.

Gli altri componenti positivi di reddito sono di importi non significativi; si evidenziano in particolare:

- sopravvenienze/insussistenze per Euro 870 (conguagli assicurativi e consumi utenze ns. favore);
- utilizzo fondi per Euro 5.000.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Ricavi da gestione aree di sosta	1.053.062
Ricavi da gestione catenaria approdi turistici	358.512
Totale	1.411.574

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia – La Spezia- Lerici	1.411.574
Totale	1.411.574

Costi della produzione

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
1.268.738	1.205.759	62.979

Descrizione	31/12/2018	31/12/2017	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	57.507	80.793	(23.286)
Servizi	853.231	775.338	77.893
Godimento di beni di terzi	26.343	21.866	4.477
Salari e stipendi	194.637	197.462	(2.825)
Oneri sociali	60.198	61.063	(865)
Trattamento di fine rapporto	15.714	16.015	(301)
Trattamento quiescenza e simili			
Altri costi del personale	1.179	597	582
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	1.020	1.020	
Ammortamento immobilizzazioni materiali	16.577	11.129	5.448
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
Svalutazioni crediti attivo circolante			
Variazione rimanenze materie prime	181	(1.068)	1.249
Accantonamento per rischi			
Altri accantonamenti			
Oneri diversi di gestione	42.151	41.544	607
Totale	1.268.738	1.205.759	62.979

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi

I costi per beni di consumo e per servizi si riferiscono alle attività della gestione caratteristica per circa Euro 820.000. La voce ricomprende, in quanto attratti per natura, accantonamenti per spese assicurative (conguagli premi RCT da pervenire stimati in Euro 6.642).

Costi godimento beni di terzi

I costi per godimento beni di terzi si riferiscono in particolar modo a canoni concessori demaniali (Euro 12.032) ed al canone ricognitorio riconosciuto al Comune di Lerici (Euro 10.933).

Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi.

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

Oneri diversi di gestione

La voce ricomprende costi generali diversi; di rilievo imposte e tasse diverse (registro, concessioni, asporto rifiuti, etc.) per Euro 32.884 ed insussistenze (casce parcometri) per Euro 3.021.

Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
98	406	(308)

Descrizione	31/12/2018	31/12/2017	Variazioni
Da partecipazione			
Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nell'attivo circolante			
Proventi diversi dai precedenti	108	414	(306)
(Interessi e altri oneri finanziari)	(10)	(8)	(2)
Utili (perdite) su cambi			
Totale	98	406	(308)

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Ricavi di entità o incidenza eccezionale

Non si evidenziano nell'esercizio elementi di ricavo di entità o incidenza eccezionale e/o straordinari; in particolare, si rilevano oscillazioni positive nei ricavi dell'attività inerente la gestione delle aree di sosta, corrispettivi che tuttavia, essendo inerenti ad aree in località balneari, sono soggetti per natura ad oscillazione in relazione soprattutto all'andamento meteorologico.

Elementi di costo di entità o incidenza eccezionale

Non si rilevano elementi di costo di carattere eccezionale.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
41.730	42.546	(816)

Imposte	Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/12/2017	Variazioni
Imposte correnti:	42.193	44.699	(2.506)
IRES	34.457	36.415	(1.958)
IRAP	7.736	8.284	(548)
Imposte sostitutive			
Imposte relative a esercizi precedenti			
Imposte differite (anticipate)	(463)	(2.153)	1.690
IRES	(394)	(1.832)	1.438
IRAP	(69)	(321)	252
Proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale			
Totale	41.730	42.546	(816)

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Nel seguito si espone la riconciliazione tra l'onere teorico risultante dal bilancio e l'onere fiscale teorico:

Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico (IRES)

Descrizione	Valore	Imposte
Risultato prima delle imposte	151.398	
Onere fiscale teorico (%)	24	36.336
Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi:	0	
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi:		
Accantonamento spese conguagli assicurativi	6.642	
Totale	6.642	1.594
Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti:	0	
Utilizzo fondi non dedotti	(5.000)	
Totale	(5.000)	(1.200)
Differenze che non si riverteranno negli esercizi successivi:	0	
Spese telefoniche non deducibili	1.898	
Altri oneri non deducibili	28	
Deduzione Irap Icosto lavoro assimilato dipendenti	(1.170)	
Ulteriore ded. contributi previdenza integrativa	(82)	
Superammortamento (Legge del 28/12/2015 n. 208)	(2.611)	
Deduzione Ace - D.L. 201/2011	(7.534)	
Totale	(9.471)	(2.273)
Imponibile fiscale	143.569	
Imposte correnti sul reddito dell'esercizio (Ires 24%)		34.457

Determinazione dell'imponibile IRAP

Descrizione	Valore	Imposte
Differenza tra valore e costi della produzione	423.028	
Costi non rilevanti ai fini IRAP:		
Costi non deducibili	6.670	
Costi di personale/assim. non rilevanti ai fini Irap	27.868	
Costi di personale deducibili	(271.727)	
Costi lavoro occasionale non rilevanti ai fini Irap	3.350	
Ricavi non rilevanti ai fini IRAP:		
Utilizzo fondi non dedotti	(5.000)	
Totale	184.189	
Irap corrente per l'esercizio (4,2%)		7.736

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma n. 14, C.c. si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata.

Fiscalità differita / anticipata

Le imposte anticipate sono state rilevate in quanto esiste la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili, a fronte delle quali sono state iscritte le imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

Le principali differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate sono indicate nella tabella seguente unitamente ai relativi effetti.

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	esercizio 31 /12/2018	esercizio 31/12 /2018	esercizio 31 /12/2018	esercizio 31/12 /2018	esercizio 31 /12/2017	esercizio 31/12 /2017	esercizio 31 /12/2017	esercizio 31 /12/2017
	Ammontare delle differenze temporanee IRES	Effetto fiscale IRES	Ammontare delle differenze temporanee IRAP	Effetto fiscale IRAP	Ammontare delle differenze temporanee IRES	Effetto fiscale IRES	Ammontare delle differenze temporanee IRAP	Effetto fiscale IRAP
Imposte anticipate:								
Fondo oneri catenaria (accantonamento)					15.905	3.817	15.905	668
Fondo oneri catenaria (annullamento)					(8.500)	(2.040)	(8.500)	(357)
Fondo oneri conguagli assicurativi (accantonamento)	6.642	1.594	6.642	279	5.000	1.200	5.000	210
Fondo oneri conguagli assicurativi (annullamento)	(5.000)	(1.200)	(5.000)	(210)	(4.770)	(1.145)	(4.470)	(200)
Totale	1.642	394	1.642	69	7.635	1.832	7.935	321
Imposte differite:								
Totale	0	0	0	0	0	0	0	0
Imposte differite (anticipate) nette		(394)		(69)		(1.832)		(321)
Perdite fiscali riportabili a nuovo	Ammontare	Effetto fiscale						
- dell'esercizio								
- di esercizi precedenti								
Totale	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale delle differenze temporanee al 31/12	31/12/2018	31/12 /2018	31/12/2018	31/12 /2018	31/12/2017	31/12 /2017	31/12/2017	31/12/2017
Fondo oneri catenaria	20.000	4.800	20.000	840	20.000	4.800	20.000	840
Fondo oneri conguagli assicurativi	6.642	1.594	6.642	279	5.000	1.200	5.000	210
Totale	26.642	6.394	26.642	1.119	25.000	6.000	25.000	1.050

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES	IRAP
A) Differenze temporanee		
Totale differenze temporanee deducibili	1.642	1.642
Differenze temporanee nette	(1.642)	(1.642)
B) Effetti fiscali		
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	(394)	(69)

Dettaglio delle differenze temporanee deducibili

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES	Aliquota IRAP	Effetto fiscale IRAP
Fondo oneri catenaria	20.000	-	20.000	24,00%	4.800	4,20%	840
Fondo oneri conguagli assicurativi (accantonamento)	5.000	1.642	6.642	24,00%	1.594	4,20%	279

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria non ha subito variazioni rispetto al precedente esercizio.

Organico	31/12/2018	31/12/2017	Variazioni
Dirigenti			
Quadri			
Impiegati	2	2	
Operai	8	8	
Totale	10	10	

Il contratto nazionale di lavoro applicato è quello del settore del commercio.

	Numero medio
Impiegati	2
Operai	8
Totale Dipendenti	10

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Amministratori	Sindaci
Compensi	27.868	3.467

Compensi al revisore legale o società di revisione

Ai sensi di legge si evidenziano i corrispettivi di competenza dell'esercizio per i servizi resi dal revisore legale e da entità appartenenti alla sua rete:

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	3.467

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati

La società non ha strumenti finanziari derivati.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono al 31/12/2018 impegni non risultanti dallo stato patrimoniale, né passività potenziali.

Risulta prestata al Comune di Lerici ed alla Capitaneria di Porto una fideiussione assicurativa per l'importo di Euro 42.682, a garanzia degli impegni derivanti dalle concessioni demaniali in essere.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

In attuazione alle norme introdotte dal D.Lgs. 173/08 che ha disposto obbligo di informativa in relazione alle operazioni effettuate con parti correlate, laddove non concluse a normali condizioni di mercato (art. 2427 n. 22 bis c.c.), si fa espresso rimando all'oggetto sociale della Società, costituita per la progettazione e la gestione di servizi pubblici da svolgere nell'ambito del territorio del Comune di Lerici, azionista di maggioranza.

Il contratto di servizio stipulato in data 27 Luglio 2016 (così pure il precedente scaduto nel mese di Giugno 2016) regola i rapporti contrattuali fra la Società ed il Comune e norma la gestione delle aree di sosta e dei posti barca di competenza del Comune di Lerici, oltre ad attività varie e servizi da prestare nell'ambito del territorio comunale.

A fronte della gestione delle aree di sosta a pagamento e dei posti barca a tariffa regolamentata, oltre al pagamento di un canone ricognitorio di Euro 10.933 e di un canone demaniale di Euro 12.032, la Società è tenuta infatti al sostenimento di oneri per servizi ed eventi per la promozione del territorio; quest'ultima attività, che solitamente genera ricavi molto esigui se non nulli, nell'esercizio ha comportato costi per circa Euro 314.000 e nessun ricavo.

Sempre nell'ambito dei servizi prestati a favore del territorio comunale, di rilievo la spesa di oltre Euro 223.000 sostenuta per prestazioni di trasporto pubblico locale per il collegamento del centro con le frazioni ed i parcheggi e per promuovere la mobilità tramite servizio pubblico.

Quest'ultimo servizio è stato prestato da ATC Esercizio Spa, società partecipata dal Comune di Lerici; dalla consorella la Società ha ricevuto nell'esercizio servizi tecnico-amministrativi-contabili per un costo annuo di Euro 23.167.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Dopo la chiusura dell'esercizio non si sono verificati fatti di rilievo.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai sensi dell'art. 1, comma 125, della Legge 4 agosto 2017, n. 124, in ottemperanza all'obbligo di trasparenza, si segnala che nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2018 la società non ha provveduto alla richiesta di erogazione di contributi in conto capitale o in conto esercizio, né sono stati ricevuti da pubbliche amministrazioni finanziamenti, sovvenzioni, incarichi retribuiti, né comunque vantaggi economici di qualunque genere (non derivanti da rapporti sinallagmatici), né da loro società controllate, di diritto o di fatto, direttamente o indirettamente.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

Risultato d'esercizio al 31/12/2018	Euro	109.668
5% a riserva legale	Euro	5.483
95% ad "Altre riserve" (Patrimonio netto: voce A - VI), da utilizzarsi, oltre per la copertura di eventuali perdite future, per il finanziamento di investimenti che si riterranno importanti e strategici per la Società nell'ambito del territorio del Comune di Lerici.	Euro	104.185

Note finali

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice civile e dai principi contabili. Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota compatibile con il formato per il deposito.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Amministratore Unico**Loris Zanelli**